



Eine Kooperation zwischen der **Dorfheizung Polling**, den **Stadtwerken Weilheim** und der **M-net** 



#### **Agenda**

## Themenüberblick Infoveranstaltung

- Vorstellung Dorfheizung Polling und Fernwärmeausbau
- 2 Vorstellung M-net Telekommunikations GmbH
- 3 Kooperationsmodell: Zusammenarbeit Stadtwerke Weilheim Energie GmbH/ Dorfheizung Polling ◀►M-net
- 4 Netzausbau: Stadtwerke Weilheim Energie GmbH/ Dorfheizung Polling/ M-net Projektgebiet
- 5 Technologie: Glasfaser und Fiber To The Home (FTTH)
- 6 Technologie: Hausverkabelung und Netzwerk
- 7 M-net Tarifportfolio und Angebote
- 8 M-net Vertrieb

Fragen & Antworten

© M-net 19.10.2025 Infoveranstaltung Vertraulichkeitsstufe: öffentlich







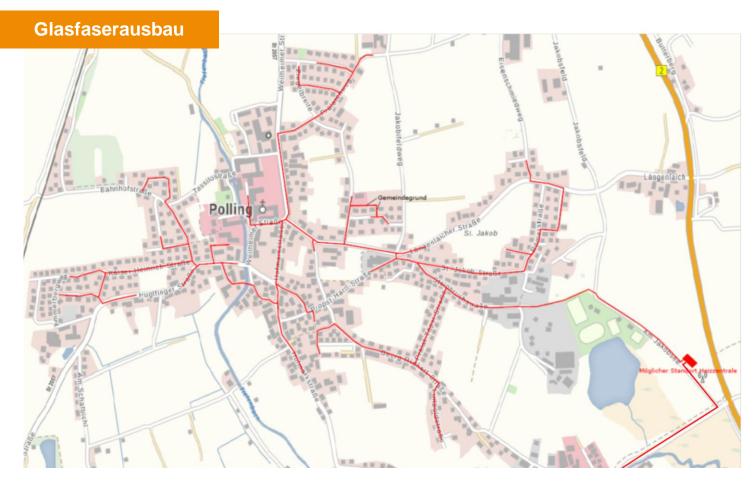
## Dorfheizung Echtler – Projekt Dorfheizung Polling

- 2022 Abfrage der Gemeinde Polling über ein Anschlussinteresse an eine Dorfheizung
- 2023 Beginn Planungen Dorfheizung Polling
- 2024 Anschluss- und Wärmelieferverträge werden mit den Anschlussnehmern abgeschlossen.
- 2025 Beginn Umsetzung der Dorfheizung Polling
- 2025 Kooperation mit SWE/ M-net | schnelles Internet





#### **Dorfheizung Polling Ausbaugebiet Wärmenetz und Glasfaser**



#### Status zum 30.09.2025

- 170 Gebäude im Dorf mit 270 Wohneinheiten werden an das Wärmenetz angeschlossen.
- Alle Gebäude mit Wärmeversorgung bekommen einen Glasfaseranschluss
- Glasfaser f
  ür die W
  ärmeversorgung:
  - Steuerung der Wärmeabnahme
  - Netzoptimierung ("Schlechtpunkt") & Wirtschaftlichkeit
- In einem ersten Ausbauschritt haben auch alle die Möglichkeit einen Glasfaseranschluss zu bekommen, die nicht an die Dorfheizung anschließen. Das Objekt muss entlang der Fernwärmetrasse liegen.
- In einem zweiten Ausbauschritt haben dann auch noch alle anderen die Möglichkeit einen Glasfaseranschluss zu bekommen.





#### Polling: So geht es mit dem Glasfaserausbau weiter

Möglichkeiten	Situation je Grundstück	Glasfaser
Variante A	Fernwärmeanschluss ist geplant, aber die Fernwärmeleitungen wurden noch nicht auf dem Grundstück verlegt.	Es kann noch kein Tarifvertrag für die Glasfaser mit m-net abgeschlossen werden.  Keine Anschlusskosten für Glasfaser!
Variante B	Fernwärmeleitungen liegen im Grundstück inkl. Pipes für Glasfaser	Es kann noch kein Tarifvertrag für die Glasfaser mit m-net abgeschlossen werden.  Keine Anschlusskosten für Glasfaser!
Variante C	Fernwärmeleitungen liegen im Grundstück inkl. Pipes für Glasfaser und Übergabestation inkl. Schnittstellenkonverter für Glasfaser ist installiert.	Jetzt kann ein Tarifvertrag für die Glasfaser mit m-net abgeschlossen werden und der Glasfaseranschluss verwendet werden.  Keine Anschlusskosten für Glasfaser!
Variante D	Kein Fernwärmeanschluss geplant, Leerrohr (DN50) wird vom Eigentümer bereitgestellt.	Anmelden eines Glasfaseranschlusses über die Website <a href="https://www.dorfheizung-polling.de/glasfaseranschluss/">www.dorfheizung-polling.de/glasfaseranschluss/</a> Anschlusskosten Glasfaser: 500 Euro inkl. MwSt. und es wird ein Tarif bei m-net gebucht
Variante E	Kein Fernwärmeanschluss geplant, es wird kein Leerrohr vom Eigentümer bereitgestellt für den Glasfaseranschluss.	Anmelden eines Glasfaseranschlusses über die Website <a href="https://www.dorfheizung-polling.de/glasfaseranschluss/">www.dorfheizung-polling.de/glasfaseranschluss/</a> Anschlusskosten Glasfaser: 500 Euro inkl. MwSt. und es wird ein Tarif bei m-net gebucht Tiefbauarbeiten auf Grundstück: Kosten individuell

© M-net 19.10.2025 Infoveranstaltung Vertraulichkeitsstufe: öffentlich



#### Jeder, der sich in folgendes Formular eingetragen hat bekommt einen Anschlussvertrag

www.dorfheizung-polling.de/glasfaseranschluss/

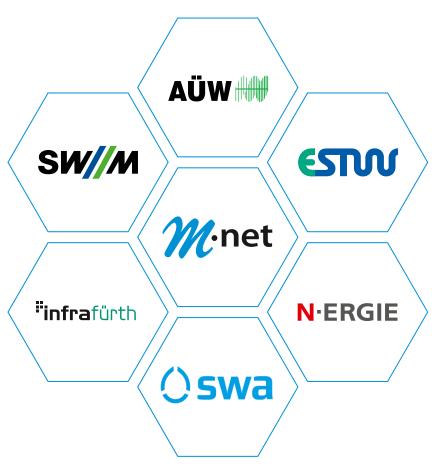
In diesem Anschlussvertrag wird es zwei Optionen geben:

- Option 1: Leerrohr von Grundstücksgrenze bis Hauseintritt vom Eigentümer
- Option 2: Leerrohr soll von der Firma Dorfheizung Echtler auf dem Grundstück verlegt werden

Bei Option 1 kann der Glasfaseranschluss sofort erfolgen, wenn die Glasfaserverbände mit den Fernwärmeleitungen in der Straße verlegt werden. Bei Option 2 wird der Anschluss erst im Nachgang, wenn die Glasfaserverbände in den Straßen verlegt worden sind, geschehen.



## M-net Gesellschafter, Management und Mitarbeitende



Nelson Killius Marketing & Vertrieb Finanzen & Personal



Maximilian Oertle Technik & IT

...und 850 Mitarbeitende an den Standorten München, Nürnberg, Augsburg und Kempten



## Über 25 Jahre Erfolgsgeschichte

#### Ausbau **Ausbau Fokus** Gründung Integration Ausbau Gründung als Fusion und Landeshauptstadt Das Privatkunden-Der Main-Kinzig-Die **Telekommunikations** München Kreis in Hessen wird zukunftsweisende Integration der geschäft wird **Telekommunikations** entscheidet sich für ausgebaut. gemeinsam mit dem Entscheidung fällt, -anbieter zur Versorgung -anbieter aus In zwei Phasen Partner Breitbandden sich auf den Ausbau Glasfaser-Ausbau. Main-Kinzig (BBMK) von Glasfaser bis in Nürnberg, Augsburg wird ein von Geschäftskunden mit Glasfaser und Kempten Glasfasernetz für die Wohnung zu Diesen startet M-net in München gemeinsam mit den Privathaushalte ausgebaut. fokussieren. Stadtwerken errichtet. München. Glasfaser-Fokus auf Zusammen-Start schluss Intensivierung Ausbau Ausbau von Gründung Glasfaseraus-NEFkom. Privatkunden-Main-Kinzig-FTTH von M-net bau **AugustaKom** Geschäft (Fiber-to-the-**Kreis** München und AllgäuKom (MKK) Home) 2019

#### Jubiläum

1996 wurde der Grundstein für das Glasfasernetz gelegt. Seitdem leistet M-net als Innovationstreiber einen wichtigen Beitrag, um die Menschen in der Region zu vernetzen.

Jubiläum: 25 Jahre M-net

2021

1996

2000

2007

2012

2013



Wir versorgen Privat- und Geschäftskunden in vier Geschäftsfeldern.











## M-net versorgt mehr als 700 Kommunen mit Telekommunikations-Dienstleistungen







M-net stellt den Endkunden zukunftsfähige Telekommunikationsdienste bereit

*M*·net

# Aktive Infrastruktur

M-net baut und betreibt die aktive Access-Technik und stellt die Breitbandanschlüsse



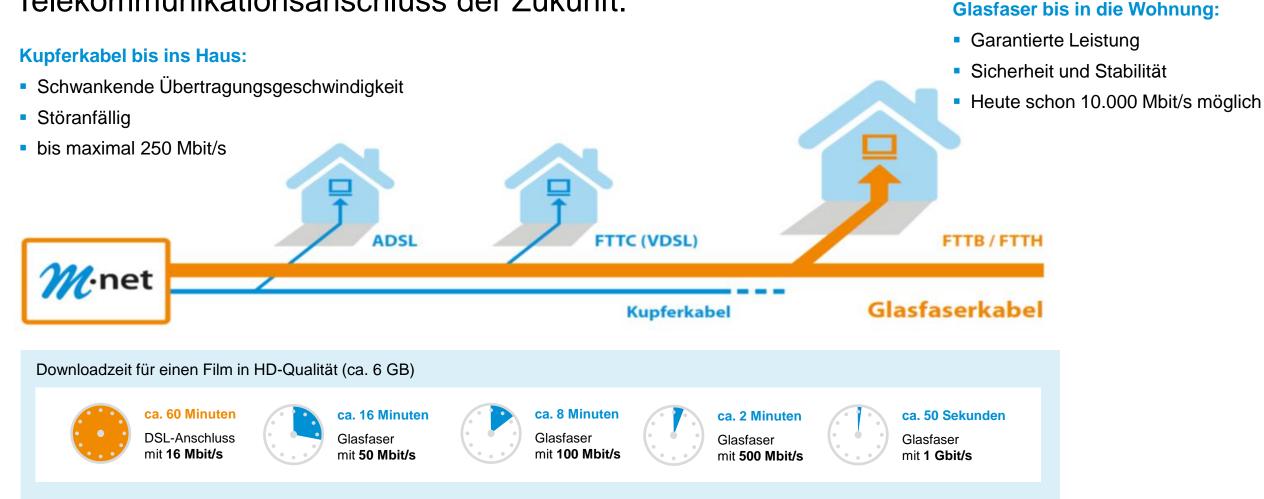
## **Passive Infrastruktur**



Der Infrastrukturpartner errichtet die erforderliche Kabelinfrastruktur und die Anbindung an das Backbonenetz von M-net



Die Glasfaser bis ins Gebäude ermöglicht höchste Bandbreiten und ist der Telekommunikationsanschluss der Zukunft.



#### M-net Technologie | FTTH

## Für eine nachhaltige Zukunft rückt FTTH als langfristige Technologie in den absoluten Mittelpunkt.

Immobilien sind heute Multitalente - sie werden dank dem Internet zum Büro, zur Schule oder auch zum Kino umfunktioniert.



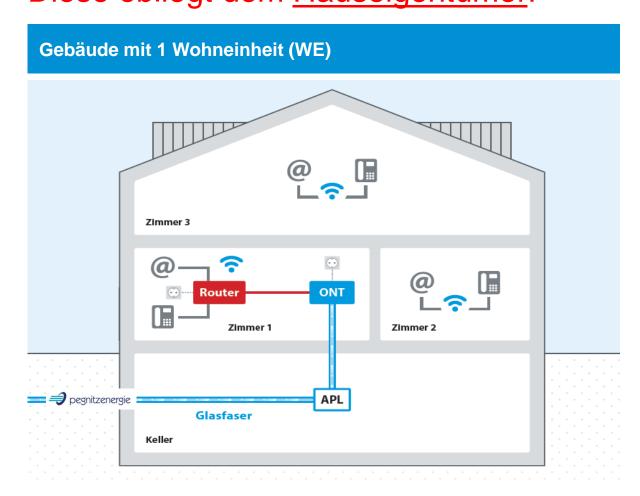
- ✓ Hohe Zuverlässigkeit: Glasfaser ist stabil, wartungsarm und deutlich umweltschonender als die Kupferleitungen herkömmlicher DSL-Anschlüsse.
- ✓ Zukunftssicherheit: Glasfaserinfrastruktur deckt den Bedarf an Surfgeschwindigkeiten für die nächsten Jahrzehnte.
- ✓ **Zufriedene Bewohner:** Das blitzschnelle Glasfaser-Netz ermöglicht allen Hausbewohnern ein Surferlebnis in Top-Qualität auch während Stoßzeiten und paralleler Nutzung.

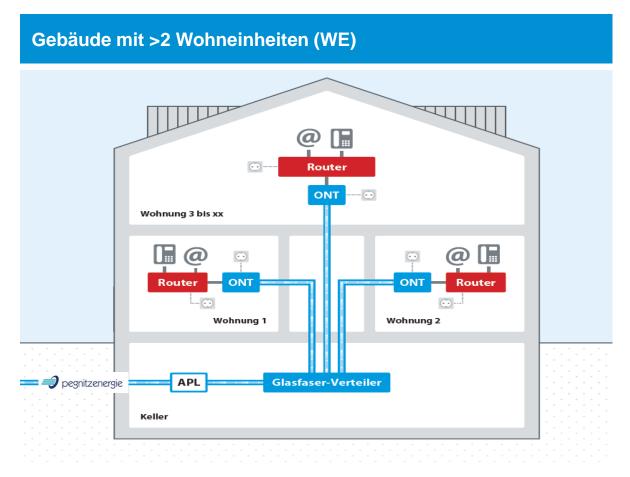
© M-net 19.10.2025 Infoveranstaltung Vertraulichkeitsstufe: öffentlich



#### M-net Technologie | FTTH-Hausverkabelung

Mittels Hausverkabelung wird eine gute Platzierung des Routers sichergestellt. Diese obliegt dem <u>Hauseigentümer!</u>







#### M-net Technologie | FTTH-Hausverkabelung – technische Mindestanforderungen (betrifft MFH >3 WE)

Das FTTH-Fremdnetz muss folgende Kriterien erfüllen, damit M-net eine Aufschaltung gewährleisten kann:

- Kabel-/Fasertyp: Singlemode 9/125 μm OS2 G.657A1 mit mindestens 4 Fasern in jede Nutzungseinheit, kein Multimode (z. B. OM3, OM4). Datenblatt Kabeltyp ist beizufügen.
- Fachgerechte Verlegung und Einhaltung der Biegeradien (die korrekten Biegeradien und andere einzuhaltende Parameter sind dem Datenblatt des verwendeten Kabels zu entnehmen).
- ✓ Abnahmemessung inkl. Messprotokoll (i. d. R. OTDR-Messung oder Dämpfungsmessung) erforderlich, damit gewährleistet ist, dass die LWL-Strecke funktioniert, die technischen Parameter eingehalten werden und Kunden fristgerecht aufgeschaltet werden können.
- ✓ Abschluss der Leitungen im Keller auf einem kundenseitigen Patchfeld mit Kupplung Typ LC APC 8° (grüne Kupplung), alternativ SC APC (ein Patchfeld wird vorausgesetzt)

- Eindeutige Beschriftung des kundenseitigen Patchfelds (Wohnungszuordnung)
- Der Installationsweg im Keller vom Abschluss FTTH-Netz zum SWM-APL muss installierbar sein, d. h. Brandschutz-, Denkmalschutzbestimmungen und örtliche Gegebenheiten müssen beachtet werden.
- ✓ Abschluss der Leitungen in der Wohnung auf eine Glasfaser-Abschlussdose mit Kupplung Typ LC APC 8° (grüne Kupplung). Die Abschlussdose muss sich zwingend in unmittelbarer Nähe (1–2 Meter) zu einer Steckdose befinden. Der Abschluss muss uns an einem betriebsfähigen Ort in der Wohnung übergeben werden.
- Eindeutige Beschriftung der passiven Abschlussdose in der Einheit, welche eine Zuordnung ermöglicht (Home- ID)



#### M-net Technologie | FTTH-Hausverkabelung – administrative Mindestanforderungen (betrifft MFH >3 WE)

Folgende Rahmenbedingungen müssen erfüllt werden, damit M-net eine Aufschaltung gewährleisten kann:

- ✓ Datenblätter der verbauten Technik (Abschlussdose, LWL-Leitung, Patchfeld etc.) an M-net übergeben
- Messprotokolle an M-net übergeben
- ✓ Wohnungsbelegungsliste (Excel) mit Home-IDs an M-net übergeben
- ✓ Fotodokumentation des Übergabepatchfeldes und der Abschlussdose jeder NE an M-net übergeben Alle
- Dokumente müssen vollständig ausgefüllt sein

Genauere Informationen (z. B. Wohnungsbelegungsliste) werden den Eigentümern im Laufe der Umsetzung des Ausbauprojektes zur Verfügung gestellt



Eine gute Platzierung des Routers führt zu einer optimalen Leistung Ihres Anschlusses.



Vertraulichkeitsstufe: öffentlich

\* Mehrere verteilte Geräte erzeugen mehrere WLAN-Netze und fassen sie zu einem einzigen Netz zusammen – wie Maschen (engl.: mesh). Das gesamte WLAN hat praktischerweise nur noch einen Namen und ein Passwort.



## Gigabit-Portfolio für Neukunden mit Mindestvertragslaufzeit 24 Monate

			Flexibilitätsgarantie: Koster Tarif į,d. ersten 6 Mona	nloser Wechsel auf kleinerer iten (mind. Internet 250)	
	Internet 100	Internet 250	Internet 500	Internet 1000	
	✓ Glasfaser: 100/40	✓Glasfaser: 250/50	✓Glasfaser:500/100	✓Glasfaser: 1000/200	
Monatlicher Grundpreis			Signalpreis-Angebote		
	39,90 €	24,90 € ab 7. Monat 49,90 €	24,90 € ab 7. Monat 54,90 €	24,90 € ab 7. Monat. 89,90 €	
Bereitstellungspreis	0 € statt 59,90 €	0 € statt 59,90 €	0 € statt 59,90 €	0 € statt 59,90 €	
Telefon Festnetz-Flat (Komfort-Anschluss mit 2 Tel-Ltg., bis zu 10 Rufnummern und Komfort-Funktionen,	3€	3€	0 € statt 3 €	0 € statt 3 €	
Telefon Allnet-Flat MVLZ entsprechend Internet-Basistarif)	7€	7€	7€	0 € statt 7	
International-Flat M/L	4 € / 14 €	4 € / 14 €	4 € / 14 €	4 € / 14 €	
Doppelter Upload		5€	5€	5 €*	
IPv4 (zusätzliche öffentliche, dynamische IPv4-Adresse - IPv4/IPv6 Dual-Stack)	5€	5€	5€	inklusive	
WLAN-Router <sup>1</sup> (FRITZIBOX 7530 AX / FRITZIBOX 7530)	3€/3€	3€/0€	3€/0€	3€/0€	
WLAN-Router Premium <sup>1</sup> (FRITZ/Box 7590AX, Option bei G.fast nicht verfügbar)	5€	5€	5€	5€	

<sup>&</sup>lt;sup>1</sup> Versandkostenpauschale 9,90 €

<sup>&</sup>lt;sup>2</sup> Kein Bereitstellungspreis



#### M-net Angebot I TVplus Privatkunden

## TVplus Angebot

Preis	TVplus-App: 10 €   *500er = 5 €   *1000er = 0 €
Streaming in SD	20+ Sender
Streaming in HD	Inkl. große Privatsender) 90+ (Ö-R,Private)
Net PVR, Replay/Catch Up, Instant Restart, Time-Shift (soweit lizenzrechtlich zugelassen)	Inkl. 50h Cloud- Speicher
Anzahl Streams max.	3
Cloud-Speicher: 100h, 200 h, 300 h	$\bigcirc$
Pay TV: Sprach-Pakete, Genre-Pakete	$\bigcirc$
4K STB (5 € / *0 € Monat) bis zu 3 Stück buchbar**	$\checkmark$
TVplus-App: Handy, Tablet, Browser	<b>✓</b>
App Portal: Mediatheken Ö-R + Private, Youtube (voraus. in Q1/24),	
First Screen App: Amazon Fire TV Stick, Apple TV, Google Chromecast	<b>✓</b>

	Internet 100	Internet 250	Internet 500	Internet 1000
	✓ Glasfaser: 100/40 ✓ VDSL: 100/40	✓Glasfaser: 250/50 ✓VDSL: 250/40	✓ Glasfaser:500/100	✓ Glasfaser: 1000/200
/plus-App	10 €	10 €	5 € statt 10 €	0 € statt 10 €
tras				
TVplus-Box (Je Box, max. 3)	5 € mtl.	5 € mtl.	5 € mtl.	0 € statt 5 € (1. Box)
replace Dest (see box, max. s)				
Cloud-Speicher				
*		3,50 €	E mtl.	
Cloud-Speicher 100 h 200 h		3,50 € 6,50 €		
Cloud-Speicher 100 h			E mtl.	
Cloud-Speicher 100 h 200 h	Film + Serie-Pa	6,50 €	E mtl.	Paket: je 6,90 €

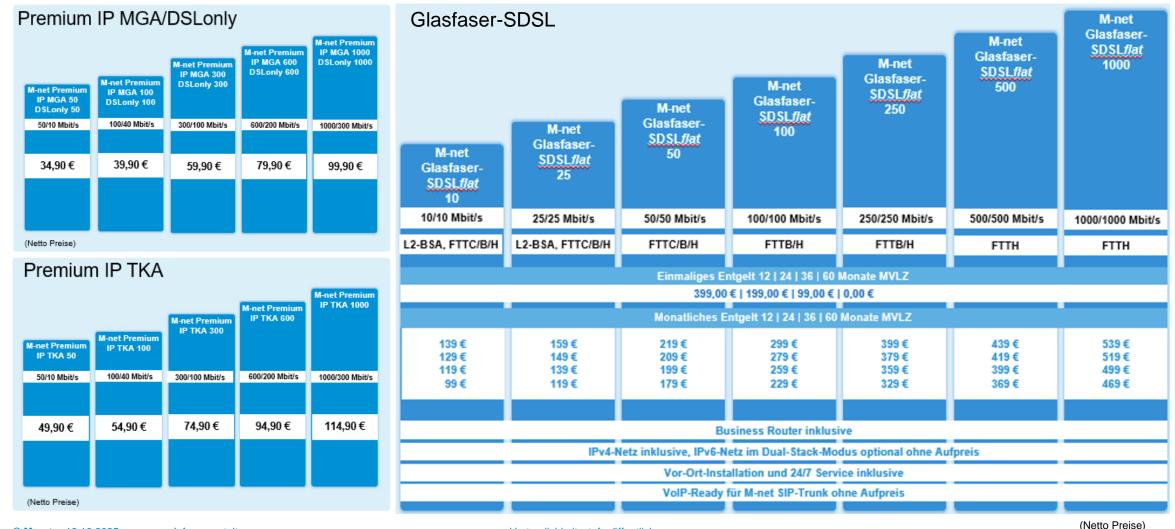


© M-net 19.10.2025 Infoveranstaltung Vertraulichkeitsstufe: öffentlich

\_\_\_\_\_\_\_ 19



### Das neue Premium IP Portfolio sowie Glasfaser-SDSL











#### **Unsere Ansprechpartner vor Ort:**

Fragen zum Bau beantwortet:

**Dorfheizung Polling** (Geschäftsführer Martin Echtler)

Am Jakobsee 9

82398 Polling

Tel: 0160 8442571
E-Mail: martin.echtler@dorfheizung-echtler.de

Ihre persönliche Beratung

Zum Produkt: Stadtwerke Weilheim i.OB Energie GmbH

Kundencenter

Stadtwerkestraße 1

82362 Weilheim i.OB

Tel: 0881 9420 - 927 E-Mail: swe@stawm.de

© M-net 19.10.2025 Infoveranstaltung Vertraulichkeitsstufe: öffentlich



## Gerne beantworten wir Ihre Fragen



#### **Zusatzfolie im Nachgang!**



#### Anschlusskostenübersicht

#### **Anschlussnehmer Dorfheizung:**

Glasfaseranschluss KOSTENLOS

Glasfaser wird immer mitverlegt, weil es für die Steuerung der Fernwärme benötigt wird.

#### Glasfaseranschluss für nicht Dorfheizler:

- Option 1: Anschlusskosten 500 Euro, wenn innerhalb von 6 Monaten ein Tarif bei m-net abgeschlossen wird.
- Option 2: Anschlusskosten 1500 Euro, wenn NICHT innerhalb von 6 Monaten ein Tarif bei m-net abgeschlossen wird.

#### Was beinhaltet ein Glasfaseranschluss:

- Bei Option 1: Glasfaserrohr (Speedpipe) bis ins Haus und Installation APL von den Stadtwerken Weilheim
- Bei Option 2: Glasfaserrohr (Speedpipe) bis ins Haus. Die Installation des APL erfolgt dann erst in der Zukunft, wenn ein Tarifvertrag abgeschlossen wird (es entstehen keine weiteren Kosten für den Anschluss).

Wieso sind die Anschlusskosten bei Option 2 so viel höher als bei Option 1?

Durch den Abschluss eines Tarifvertrages fließt wieder Geld zurück an die Dorfheizung Echtler und die Stadtwerke Weilheim für dier Finanzierung der Infrastruktur. Die Infrastruktur geht weit über den Hausanschluss hinaus. Wenn die Glasfaserverlegung nicht gefördert werden würde durch die Dorfheizung, betragen die realen Anschlusskosten 3.500 Euro.

#### **Zusatzfolie im Nachgang!**

## **M**·net

#### **Tiefbauarbeiten Leerrohr**

Option 1: Leerrohr wird vom Hauseigentümer bereitgestellt

Es wird ein Leerohr DN50 benötigt, vergraben in 60 cm Tiefe. Für die Hausdurchführung wird eine Kernbohrung mit einem Durchmesser von 100 mm benötigt. Zur Abdichtung wird eine Ringraumdichtung empfohlen mit mindestens zwei Durchlässen für die Speedpipes (Durchmesser Speedpipe 10 mm).

Option 2: Tiefbauarbeiten auf eigenem Grundstück durch Dorfheizung Echtler

Baustelleneinrichtung: 200 Euro

pro Meter Graben inkl. Leerrohr: 110 Euro

Kernbohrung durch Kellerwand: 150 Euro

Ringraumdichtung: 150 Euro

Oberflächenwiederherstellung wie Pflastern oder Asphaltieren nach Aufwand.

Preise inkl. 19% Mwst. Änderungen vorbehalten